

► VORLÄUFIGER ZAHLUNGSPLAN

NOVITA SENIORENZENTRUM BAAR-EBENHAUSEN PFLEGE

Rate	Fälligkeit in %	Fälligkeits- voraussetzungen	ca. im Monat / im Jahr ¹
1. Rate	30%	Erdarbeiten begonnen, Eintragungen im Grundbuch vollzogen etc.	4 Wochen nach Notartermin, wenn Fälligkeits- voraussetzungen erfüllt* Juni 15
2. Rate	28%	Rohbaufertigstellung einschl. Zimmererarbeiten	Nov. 15
3. Rate	21,70%	Rohbauinstallation (Heizung, Sanitär, Elektro)	Feb. 16
4. Rate	6,30%	Fertigstellung Innenputz, Estrich	März 16
5. Rate	2,10%	Fassadenarbeiten	April 16
6. Rate	8,40%	nach Bezugsfertigkeit	Mai 16
7. Rate	3,50%	nach vollständiger Fertigstellung inkl. Außenanlage	Juni 16

Stand 06.03.2015

¹ Die Fälligkeitsvoraussetzungen richten sich nach den Bestimmungen im notariell beurkundeten Kaufvertrag. Der vorläufige Zahlungsplan stellt eine Richtlinie dar und keine Verbindlichkeit.