

# ► VORLÄUFIGER ZAHLUNGSPLAN

## NOVITA SENIORENZENTRUM BAAR-EBENHAUSEN BTW 2

| Rate    | Fälligkeit in % | Fälligkeits-<br>voraussetzungen                                      | ca. im Monat<br>/ im Jahr <sup>1</sup>  |
|---------|-----------------|--|---|
| 1. Rate | 30%             | Erdarbeiten begonnen,<br>Eintragungen im Grundbuch<br>vollzogen etc. | 4 Wochen nach<br>Notartermin,<br>wenn Fälligkeits-<br>voraussetzungen<br>erfüllt*<br>2015 |
| 2. Rate | 28%             | Rohbaufertigstellung einschl.<br>Zimmererarbeiten                    | Juni 15   |
| 3. Rate | 21,70%          | Rohbauinstallation (Heizung,<br>Sanitär, Elektro)                    | Juli 15   |
| 4. Rate | 6,30%           | Fertigstellung Innenputz,<br>Estrich                                 | August 15   |
| 5. Rate | 2,10%           | Fassadenarbeiten   | August 15   |
| 6. Rate | 8,40%           | nach Bezugsfertigkeit  | November 15   |
| 7. Rate | 3,50%           | nach vollständiger<br>Fertigstellung<br>inkl. Außenanlage            | Dezember 15   |

Stand 06.03.2015

<sup>1</sup> Die Fälligkeitsvoraussetzungen richten sich nach den Bestimmungen im notariell beurkundeten Kaufvertrag. Der vorläufige Zahlungsplan stellt eine Richtlinie dar und keine Verbindlichkeit.