

KURZEXPOSEE

BETREUTES WOHNEN IN DEGGENDORF „MARIANTHAL“



Adresse	Kiesling Straße 2 94469 Deggendorf
Betreutes Wohnen	64 Wohnungen
Preise BTW	ab 81.500 € (vor Zuschüsse) ab 67.877 € (nach Zuschuss)
Wohnfläche BTW	ab 25,08 m ²
Mieterwartung	ca. 8,00 €/m ²
Rendite	ca. 2,95 % (vor Zuschuss) ca. 3,55 % (nach Zuschuss)
Betreuungsdienst	Erfahrener Betreuungsdienst

KURZEXPOSEE

BETREUTES WOHNEN IN DEGGENDORF „MARIENTHAL“

Vertriebsstart	Frühjahr 2015
Baubeginn	Bereits erfolgt
Bezugsfertigkeit	Sommer 2016
Vollständige Fertigstellung	Sommer 2016
KfW-Standard	Zuschuss Energieeffizient Sanieren Zuschuss Altersgerecht Umbauen
Zahlung	nach MaBV
WEG Verwaltung	ERL Immobilien Verwaltungs GmbH
Hausverwaltergebühr	20,- EUR inkl. MwSt. monatlich
Ihr Ansprechpartner	ERLBAU GmbH & Co.KG Tel.: 0991 370 60 80 beratung@erlbau.de

Alle Angaben ohne Gewähr! Stand 03.02.2015



WIR BAUEN **AUF VERTRAUEN**