



PREISLISTE INTERN

Novita Seniorenzentrum Baar-Ebenhausen Pflege

Jahnstraße, Baar-Ebenhausen

Die m² werden sich minimal nochmal ändern! Miete im Verhältnis zum Kaufpreis wird gleichbleiben = Rendite!

Nr.	Art	Lage	m ²	Kaufpreise	Miete jährlich ca.	Status
1	EZ 1	1. OG	23,08	168.500 €	6.637 €	reserviert
2	EZ 2	1. OG	23,08	168.500 €	6.637 €	reserviert
3	EZ 3	1. OG	23,08	168.500 €	6.637 €	reserviert
4	EZ 4	1. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
5	EZ 5	1. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
6	EZ 6	1. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
7	EZ 7	1. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
8	EZ-R 8	1. OG	27,45	197.400 €	7.894 €	reserviert
9	EZ-R 9	1. OG	27,45	197.400 €	7.894 €	reserviert
10	EZ 10	1. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
11	EZ 11	1. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
12	DZ-R 12	1. OG	34,92	244.900 €	10.042 €	reserviert
13	EZ-R 13	1. OG	27,45	197.400 €	7.894 €	reserviert
14	EZ 14	1. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
15	EZ 15	1. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
16	EZ 16	1. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
17	EZ 17	1. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
18	EZ 18	1. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
19	EZ 19	1. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
20	EZ-R 20	1. OG	27,45	197.400 €	7.894 €	reserviert
21	EZ 21	1. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
22	EZ 22	1. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
23	EZ 23	1. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
24	EZ 24	1. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
25	EZ 25	1. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
26	EZ 26	1. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
27	EZ 27	1. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
28	EZ-R 28	1. OG	27,45	197.400 €	7.894 €	reserviert



ERLBAU

Nr.	Art	Lage	m ²	Kaufpreise	Miete jährlich ca.	Status
29	EZ-R 29	1. OG	27,45	197.400 €	7.894 €	reserviert
30	EZ-R 30	1. OG	27,45	197.400 €	7.894 €	reserviert
31	EZ-R 31	1. OG	27,45	197.400 €	7.894 €	reserviert
32	EZ 32	1. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
33	EZ 33	1. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
34	EZ 34	1. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
35	EZ 35	1. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
36	EZ 36	1. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
37	EZ 37	1. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
38	EZ 38	1. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
39	EZ 39	1. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
40	EZ 40	2. OG	23,08	168.500 €	6.637 €	reserviert
41	EZ 41	2. OG	23,08	168.500 €	6.637 €	reserviert
42	EZ 42	2. OG	23,08	168.500 €	6.637 €	reserviert
43	EZ 43	2. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
44	EZ 44	2. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
45	EZ 45	2. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
46	EZ 46	2. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
47	EZ-R 47	2. OG	27,45	197.400 €	7.894 €	reserviert
48	EZ-R 48	2. OG	27,45	197.400 €	7.894 €	reserviert
49	EZ 49	2. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
50	EZ 50	2. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
51	DZ-R 51	2. OG	34,92	244.900 €	10.042 €	reserviert
52	EZ-R 52	2. OG	27,45	197.400 €	7.894 €	reserviert
53	EZ 53	2. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
54	EZ 54	2. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
55	EZ 55	2. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
56	EZ 56	2. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
57	EZ 57	2. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
58	EZ 58	2. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
59	EZ-R 59	2. OG	27,45	197.400 €	7.894 €	reserviert
60	EZ 60	2. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
61	EZ 61	2. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert



ERLBAU

Nr.	Art	Lage	m ²	Kaufpreise	Miete jährlich ca.	Status
62	EZ 62	2. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
63	EZ 63	2. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
64	EZ 64	2. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
65	EZ 65	2. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
66	EZ-R 66	2. OG	27,45	197.400 €	7.894 €	reserviert
67	EZ-R 67	2. OG	27,45	197.400 €	7.894 €	reserviert
68	EZ-R 68	2. OG	29,35	211.000 €	8.441 €	reserviert
69	DZ-R 69	2. OG	35,97	252.300 €	10.344 €	reserviert
70	EZ 70	2. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
71	EZ 71	2. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
72	EZ 72	2. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
73	EZ 73	2. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
74	EZ 74	2. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
75	EZ 75	2. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
76	EZ 76	2. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert
77	EZ 77	2. OG	22,69	166.500 €	6.525 €	reserviert

Mitarbeiterwohnungen/ Rüstigenwohnungen

Nr.	Lage	Zi	Wohnfläche	Kaufpreis ca.	Miete jährlich	Status
78	EG	Rüstigen- /Personalwohnungen	65,92	210900 € + 6500 €	8.546 €	reserviert
79	EG	Rüstigen- /Personalwohnungen	50,96	163100 € + 6500 €	6.661 €	reserviert
80	EG	Rüstigen- /Personalwohnungen	50,92	162900 € + 6500 €	6.656 €	reserviert
81	EG	Rüstigen- /Personalwohnungen	50,16	160500 € + 6500 €	6.560 €	reserviert

- provisionsfrei -

Bei den angegebenen Preisen handelt es sich um Festpreise.
Bereits verkaufte Wohnungen sind nicht gelistet.
Änderungen und Zwischenverkauf vorbehalten. Alle Angaben ohne Gewähr.